



www.elnegocio.com.mx

Negocios - Franquicias - Empresas



**TU
NEGOCIO
EN FORMA**

Licencias Autorizadas,
Administración casi
Auto-Operable,
Utilidades
Comprobables

TRASPASO GYM
FITNESS
Querétaro

Giro del Negocio:	Franquicia Deportiva
Tipo:	Gimnasio y Acondicionamiento Físico
Tiempo de Funcionamiento:	2 años
Situación actual:	En funcionamiento
Tipo de Analisis Financiero:	Flujo de Efectivo, Franquicia, LayOut, y Visual MKT

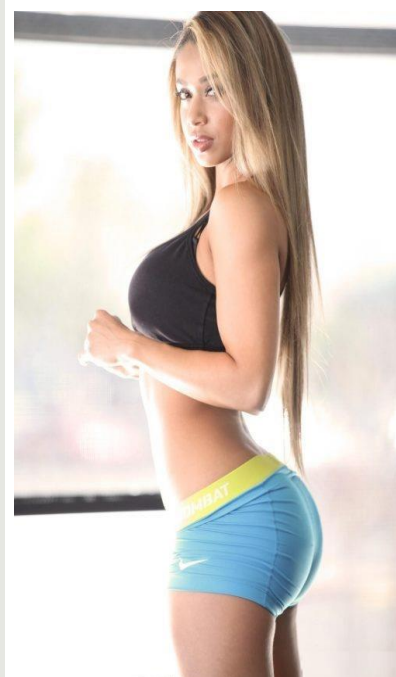
Características:

- Franquicia AA+
 - Conocida a Nivel Regional
 - Marca potencialmente publicitada en varios medios a nivel estatal y regional
 - Experiencia de más de 10 años a nivel Franquicia
 - Precio y Análisis de Segmento a favor
 - Potencial Demanda
 - Capacitaciones de forma constante
-



Ventajas:

- ☑ Asistencia Técnica en Problemas Específicos
- ☑ Excelente Ubicación en la Zona Trendy de Querétaro (Milenio III)
- ☑ Proveedores que entregan en Domicilio
- ☑ **Página Web y Software Logístico específico para la Franquicia**
- ☑ **Utilidades comprobables**
- ☑ **El valor de la franquicia nueva supera el precio de \$2,000,000.00 + Iva y ya no hay disponibles en Querétaro.**
- ☑ La clientela que acude fija oscila alrededor de los 250 socios. Adicionalmente se tienen convenios con diversas empresas y escuelas de la zona.
- ☑ El sistema está patentado y efectivo que garantiza el resultado deseado en 3 meses, lo cual es la principal diferencia y ventaja con respecto a la competencia.
- ☑ Cuenta con página web y redes sociales para información sobre el sistema.
- ☑ En el local donde se ubica, existe ambiente agradable, tranquilo y seguro.
- ☑ El Local cuenta con 200 m² de área aproximadamente y cuenta con estacionamiento
- ☑ El pago de regalías al corporativo de la Franquicia así como la publicidad son fijos y no en base a ventas o a resultados, lo que no sangra al Negocio una vez posicionado.
- ☑ Equipos e instalaciones en excelente estado y personal calificado, bien integrado como equipo de trabajo.
- ☑ Se incluye entrenamiento y la capacitación necesaria para desempeñar la correcta gestión operativa y económica de la unidad. Capacitación de 2 a 4 semanas, para 3 personas, con personal y en las instalaciones del corporativo.





Ventas Promedio Mensuales: \$ 137,000.00

Gastos Promedio Mensuales: \$ 101,000.00

Utilidad Promedio Mensual: \$ 36,000.00

PRECIO DE AVALUO: \$ 2,350,000.00 M.N.

PRECIO DE OPORTUNIDAD: \$ 1,650,000.00

***Los montos considerados como utilidades, ganancias son cantidades promedio considerando el mercado, clientela, atención y servicio dados durante el periodo de operación, estas pueden variar conforme a dichas variables económicas.**